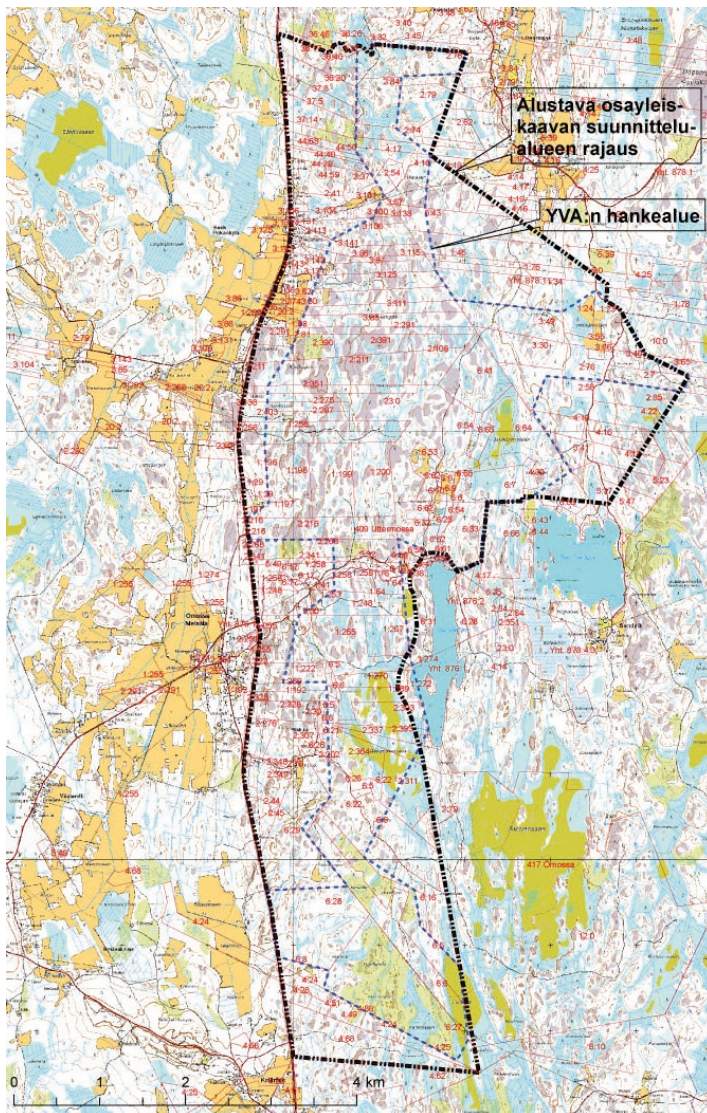


Kristiinankaupunki

Metsälän tuulivoimapuiston osayleiskaava Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

82124440

18.11.2009



Suunnittelualan sijainti peruskartalla

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laki-
sääteinen (MRL 63 §) kaavan laatimiseen liitty-
vä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan
laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuo-
rovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten
arvioinnista.

1 Sijainti ja nykytilanne

Kaava-alue sijaitsee Kristiinankaupungin etelä-
osassa valtatie 8 (Porintie) itäpuolella ja se on
kooltaan noin 32 km². Alueelta on noin 15 kilo-
metrin etäisyys Kristiinankaupungin kaupunkita-
jamaan ja 10 kilometriä Lapväärtin taajamaan.

Valtaosa hankealueesta on rakentamatonta met-
säistä aluetta. Alue on kumpuilevaa kalliois-
ta maastoa, jonka painanteissa on lukuisia oji-
tettuja suoalueita. Hankealueen läheisyydes-
sä sijaitsee asutusta teiden varsilla, varsinaisel-
la hankealueella sijaitsee kolme asuinrakennus-
ta. Loma-asuntoja on hankealueen läheisyydes-
sä etenkin järvien (Lilla ja Stora Sandjärv) ran-
noilla. Hankealueen läheisyydessä sijaitsevia ky-
liä ovat mm. Metsälä, Pakankylä, Uttermossa ja
Kallträsk.

2 Tavoitteet

Tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdol-
listaa tuulivoimalaitosten rakentamisen suunnit-
telualueelle. Voimalaitosten enimmäismäärä on
45. Voimalaitosten kohdalle laaditaan lisäksi ase-
makaavoja.

3.1.4 Asemakaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa asemakaavoja.

3.2 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (Valtioneuvoston päätös 30.11.2000) ovat saaneet lainvoiman 26.11.2001 ja niiden muutokset ovat tulleet voimaan 1.3.2009. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on ryhmitelty asiasisällön perusteella seuraaviin kokonaisuuksiin, jotka viidettä lukuun ottamatta koskevat suunnittelualuetta:

1. Toimiva aluerakenne
2. Eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu
3. Kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat
4. Toimivat yhteysverkot ja energiahuolto
5. Helsingin seudun erityiskysymykset
6. Luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityiset aluekokonaisuudet.

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden kohdan 4 Toimivat yhteysverkot ja energiahuolto yleistavoitteissa todetaan: "Alueidenkäytössä turvataan energiahuollon valtakunnalliset tarpeet ja edistetään uusiutuvien energialähteiden hyödyntämismahdollisuuksia". Erityistavoitteiden mukaan: "Maakuntakaavoituksessa on osoitettava tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvat alueet. Tuulivoimalat on sijoitettava ensisijaisesti keskitetysti useamman voimalan yksiköihin."

3.3 Selvitykset ja suunnitelmat

EPV Tuulivoima Oy on aloittanut tuulivoimapuiston alustavan suunnittelun vuonna 2008. Länsi-Suomen ympäristökeskus päätti 29.1.2009, että hankkeeseen sovelletaan YVA-menettelyä. Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma on valmistunut 2.3.2009. Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) etenee rinnakkain kaavoituksen kanssa, ja se on tarkoitus saattaa päätökseen keväällä 2010. YVA:n yhteydessä tehdään rakennettaville alueille seuraavat selvitykset:

- Luontoselvitys
- Liito-oravaselvitys
- Linnust selvitys
- Maisemaselvitys
- Varjostustutkimus
- Meluselvitys
- Huoltotiesuunnitelma

Näitä selvityksiä käytetään hyväksi osayleiskaavaa laadittaessa. Tarvittaessa tehdään lisäselvityksiä.

Kristiinankaupunkiin on samanaikaisesti suunnitella myös Kristiinankaupungin edustan ja Siipyyn merituulipuistot. Siipyyn alueelle laaditaan osayleiskaavaa samanaikaisesti Metsälän kanssa ja saman konsultin toimesta.

3.4 Päätökset

EPV Tuulivoima Oy pyysi 24.2.2009 päivätyssä hakemuksessaan Kristiinan-kaupunkia ryhtymään toimenpiteisiin Metsälään sijoittuvan sisämaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimiseksi. Kaupunginhallitus päätti alueen kaavoittamisesta kokouksessaan 3.9.2009.

4 Arvioitavat vaikutukset

Kaavaa valmisteltaessa arvioidaan hankkeen rakentamisen ja tuulivoimapuiston toiminnan vaikutukset

Rakennettuun ympäristöön

- vakituiseen ja loma-asumiseen
- työpaikkoihin ja elinkeinotoimintaan
- virkistykseen
- liikenteen järjestämiseen
- rakennettuun ympäristöön ja muinaismuistoihin
- tekniseen huoltoon
- ympäristönsuojeluun ja ympäristöhäiriöihin

Luontoon ja luonnonympäristöön

- maisemaan
- luonnonympäristöön yleisesti
- luonnonsuojeluun
- eläimistöön, erityisesti linnustoon
- kasvillisuuteen
- maa- ja metsätalouteen
- pinta- ja pohjaveteen
- lähivesien kalastoon
- ilmastoon ja ilman laatuun
- maa- ja kallioperään

Talouteen

- kunnallistalouteen
- energiatalouteen

Terveellisyyteen ja turvallisuuteen

- ihmisten elinoloihin ja terveyteen

5 Alueen suunnittelutyön osalliset

Osallisia ovat

- Asianomaiset kunnat hallintokunnat
 - tekninen lautakunta
 - ympäristölautakunta
- suunnittelualueen maanomistajat
- rajanaapurit
- viranomaiset
 - Pohjanmaan TE-keskus, kalatalousyksikkö, vuoden 2010 alusta Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), elinkeinovastuualue
 - Tiehallinto, Vaasan tiepiiri, vuoden 2010 alusta Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), liikenne- ja infrastruktuurivastuualue
 - Länsi-Suomen ympäristökeskus, vuoden 2010 alusta Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), ympäristö- ja luonnonvaravastuualue
 - Pohjanmaan liitto
 - Pohjanmaan maakuntamuseo
 - Kantaverkkoyhtiöt
 - Metsäkeskus
- alueella toimivat puhelin- ja sähköyhtiöt
- alueella toimivat yhdistykset
- muut, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

6 Kaavoituksesta tiedottaminen

Kaavoituksen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta sekä kaavaluonnoksen ja kaavaehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan kaupungin ilmoitustaululla, paikallislehdessä ja kaupungin Internet-sivuilla.

6.1 Kaavoitustyön aloittaminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa pidetään nähtävänä kaupungin ilmoitustaululla. Osalliset voivat jättää mielipiteitä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sen nähtävilläoloaikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään suunnittelutyön aikana. Jos osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan tulee oleellisia muutoksia, niistä tiedotetaan erikseen.

6.2 Kaavaluonnos

Osayleiskaavaluonnos asetetaan nähtäville kaupungin ilmoitustaululle 30 päivän ajaksi. Tänä aikana osallisilla on mahdollisuus jättää luonnoksesta mielipiteitä kirjallisesti tai suullisesti.

Luonnoksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja kunnan omilta hallintokunnilta.

Tarvittaessa kaavaluonnos asetetaan uudelleen nähtäville korjattuna ja siitä pyydetään uudet lausunnot.

6.3 Kaavaehdotus

Osayleiskaavaluonnosta tarkistetaan saatujen lausuntojen ja mielipiteiden pohjalta osayleiskaavaehdotukseksi, joka asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Jos kaavan sisältö on muuttunut oleellisesti kaavaluonnosvaiheen jälkeen, kaupunki pyytää muutoksista uudet lausunnot.

Kunnan jäsenet ja osalliset voivat jättää kaavaehdotuksesta kirjallisen muistutuksen. Muistutuksen tekneille ilmoitetaan kaupungin perusteltu kannanotto jätettyyn muistutukseen.

Saadut lausunnot ja mahdolliset muistutukset käsitellään kunnassa ja tarvittaessa järjestetään neuvotte-luja.

6.4 Kaavan hyväksyminen

Osayleiskaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto. Kaavasta on mahdollista valittaa Vaasan hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

6.5 Viranomaisyhteistyö

Kunnan ja Länsi-Suomen ympäristökeskuksen kesken järjestetään kaavoituksen aloitusneuvottelu, johon kutsutaan ne viranomaiset, joiden toimialaa asia saattaa koskea.

Kaavaluonnoksen valmisteluaineistosta ja kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot osallisilta viranomaisilta.

Kaavaehdotuksesta pidetään viranomaisneuvottelu sen jälkeen, kun se on ollut julkisesti nähtävillä ja sitä koskevat lausunnot ja muistutukset on saatu. Kaavatyön aikana pidetään tarpeen mukaan viranomaisten työneuvotteluja.

7 Alustava aikataulu

Osayleiskaavan laatimisen aikataulu sovitetaan yhteen tuulivoimalahankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) aikataulun kanssa. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville samoihin aikoihin ympäristövaikutusten arviointiselostuksen kanssa, ja kaavaehdotus asetetaan nähtäville sen jälkeen, kun selostuksesta on saatu lausunnot.

Ajankohta	Tapahtuma
2009-2010	Perusselvitykset, osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatiminen, yleisölle tiedottaminen, viranomaisneuvottelu
Loka-marraskuu	
Joulu-tammikuu	Kaavaluonnoksen laatiminen
Helmi-maaliskuu	Kaavaluonnos nähtäville
Huhti-toukokuu	Kaavaehdotuksen laatiminen, vastineiden antaminen
Toukokuu	Kaavaehdotus nähtäville
Kesä-heinäkuu	Vastineiden antaminen, mahdolliset tarkistukset asiakirjoihin, viranomaisneuvottelu
Elo-syyskuu	Kaavan hyväksymiskäsittely

8 Yhteystiedot

Kristiinankaupunki

Tekninen johtaja Sven Söderlund

puh. +358 6 221 6217

sähköposti: sven.soderlund@krs.fi

Ramboll Finland Oy

Arkkitehti Soili Lampinen

puh. 040 821 5476

sähköposti: soili.lampinen@ramboll.fi

Suunnittelumaantieteilijä Dennis Söderholm

puh. 040 486 5330

sähköposti: dennis.soderholm@ramboll.fi